

AANVRAAG TOT ERKENNING ALS THEMATISCHE VERENIGING VAN DE VERENIGING PASSIEFHUIS-PLATFORM VZW

Deel I: Gegevens betreffende de vereniging

Naam: vzw Passiefhuis-Platform

Adres maatschappelijke zetel: Gitschotellei 138, 2600 Berchem

Adres secretariaat: Gitschotellei 138, 2600 Berchem

Oprichtingsdatum: 7 oktober 2002

Website: www.passiefhuisplatform.be

Telefoon: 03/235.02.81

Fax: 03/271.03.59

Voorzitter: Bart Deschoolmeester

Contactpersoon: Christophe Marrecau (coördinator) – tel. 0473/94.50.77

Deel II: Gegevens betreffende de algemene erkenningsvoorwaarden

(conform artikel 11§3 van het decreet van 29 april 1991 tot instelling van een Milieu- en Natuurraad van Vlaanderen en tot vaststelling van de algemene regelen inzake de erkenning en subsidiëring van de milieu- en natuurverenigingen)

1° Opgericht zijn op particulier initiatief in de vorm van een vereniging zonder winstoogmerk of een instelling van openbaar nut, met zetel in het Vlaamse Gewest of in het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad en met uitsluitend als doelstelling het leefmilieu of het natuurbehoud.

→ De vzw Passiefhuis-Platform werd opgericht door 18 particuliere oprichters, zoals blijkt uit de oprichtingsstatuten. Onder deze 18 oprichters zijn er 5 naamloze vennootschappen, 3 besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid, 2 verenigingen zonder winstoogmerk, 6 coöperatieve vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid en 2 particulieren.

→ De vorm van de vereniging is een vereniging zonder winstoogmerk.

→ De zetel van de vereniging is gevestigd in Gitschotellei 138 te 2600 Berchem of dus in het Vlaamse Gewest.

→ De doelstelling van de vereniging is de volgende:

De vereniging heeft tot doel de diffusie en transfer van kennis en onderzoeksresultaten in het domein van de technologie en diensten voor de realisatie van gebouwen met een zeer laag energiegebruik teneinde de belasting op het milieu te verkleinen.

De vereniging kan alle handelingen verrichten welke rechtstreeks of onrechtstreeks, nuttig of noodzakelijk zijn voor het bevorderen van dit doel.

De vereniging kan, zonder dat deze opsomming beperkend is, door middel van doorverwijzing en diffusie en transfer van kennis en onderzoeksresultaten, derden begeleiden bij de visievorming en uitvoering van zulke projecten.

De vereniging zal ter bevordering van dit doel onder meer de stemgerechtigde leden assisteren in de identificatie en formulering van projecten binnen het domein van de technologische innovatie van gebouwen met een zeer laag energiegebruik, in de formulering van de problemen hier rond, in de uitvoering van technische audits van zulke projecten, en actief begeleiden in de verdere uitvoering van zulke projecten.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde wordt voldaan. Wel zal als aanbeveling (bij een eventuele erkenning) aan de vereniging worden medegedeeld dat het assisteren in de identificatie en formulering van projecten binnen het domein van de technologische innovatie van gebouwen met een zeer laag energieverbruik, dat de formulering van problemen hierrond, dat de uitvoering van technische audits van zulke projecten en dat het actief begeleiden in de verdere uitvoering van zulke projecten niet enkel mag beperkt worden tot de stemgerechtigde leden.

2° Een boekhouding voeren die derwijze is opgevat dat de financiële controle in verband met de aanwending van de subsidies mogelijk is.

→ Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december.

→ Uit de bijgevoegde resultatenrekeningen en balansen blijkt het duidelijk mogelijk te zijn om de aanwending van de subsidie te kunnen controleren.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde werd voldaan.

3° Jaarlijks een door het bevoegd orgaan goedgekeurde begroting, de rekeningen van het vorige jaar met de nodige verantwoordingsstukken, alsmede een verslag met betrekking tot de georganiseerde activiteiten voorleggen.

→ De begroting 2007 werd goedgekeurd door de algemene vergadering van 24 mei 2006. Het verslag van deze algemene vergadering werd toegevoegd aan het dossier.

→ De begroting 2008 werd goedgekeurd door de algemene vergadering van 23 mei 2007. Het verslag van deze algemene vergadering werd toegevoegd aan het dossier.

→ De saldibalans 2007 werd toegevoegd aan het dossier. Deze saldibalans 2007 werd goedgekeurd op de algemene vergadering van 21 mei 2008. Het verslag van deze algemene vergadering werd toegevoegd aan het dossier.

→ De goedgekeurde saldibalans 2008 werd niet toegevoegd aan het dossier. Deze saldibalans 2008 wordt pas goedgekeurd op de algemene vergadering van 20 mei 2009. De saldibalans zal bij ontvangst aan het dossier worden toegevoegd. Wel werd reeds een proefbalans aan het dossier toegevoegd.

→ Van alle georganiseerde activiteiten werd per activiteit een verslag gemaakt.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde wordt voldaan mits de saldibalans 2008 wordt goedgekeurd op de algemene vergadering van 20 mei 2009.

4° De controle door de ambtenaren van de bevoegde diensten van de Vlaamse Regering, zowel op de werking als op de boekhouding, zo nodig ter plaatse, aanvaarden.

Door de vereniging werd omtrent deze problematiek een verklaring op eer ondertekend.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde werd voldaan.

5° De burgerrechtelijke aansprakelijkheid die krachtens de artikelen 1382 tot en met 1386 van het Burgerlijk Wetboek aan de organisatie en haar medewerkers kan ten laste worden gelegd, door de verzekering laten dekken, waarvan de regels door de Vlaamse Regering worden bepaald.

De polis burgerlijke aansprakelijkheid werd toegevoegd aan het dossier.
De premies voor de verzekering werden effectief betaald in het werkingsjaar 2007 en 2008 wat blijkt uit de toegevoegde documenten bij het dossier.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde werd voldaan.

6° Voldoen aan de door de Vlaamse Regering vastgestelde activiteitsnormen.

Dit wordt later besproken bij de voor thematische verenigingen specifieke erkenningsvoorwaarden.

Deel III: Gegevens betreffende de algemene erkenningsvoorwaarden

(Conform artikel 5 van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 oktober 2003 tot vaststelling van de bijzondere regelen inzake de erkenning en de subsidiëring van de Milieu- en Natuurverenigingen)

1° Een publicatie uitgeven over milieu en natuur met een hoofdzakelijk sensibiliserende, vormende, wetenschappelijke en/of beleidsgerichte inhoud.

Dit wordt later besproken bij de voor thematische verenigingen specifieke erkenningsvoorwaarden.

2° Actief zijn over het hele omschreven werkingsgebied, wat blijkt uit het spreidingsgebied van haar activiteiten en van de uitgegeven publicatie.

Dit wordt later besproken bij de voor thematische verenigingen specifieke erkenningsvoorwaarden.

3° De werking van de leden en/of ledenverenigingen of de werking is in principe en in hoofdzaak in het Vlaamse Gewest en/of onder de Vlamingen en de Vlaamse verenigingen woonachtig of gevestigd in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Dit wordt later besproken bij de voor thematische verenigingen specifieke erkenningsvoorwaarden.

4° Beschikken over een bestendig secretariaat dat toegankelijk is voor het publiek.

Dit wordt later besproken bij de voor thematische verenigingen specifieke erkenningsvoorwaarden.

5° Jaarlijks een algemene vergadering organiseren waaraan alle leden of lidverenigingen kunnen deelnemen of waarvoor ze stemgerechtigde leden kunnen afvaardigen.

→ De jaarlijkse vergadering in het werkingsjaar 2007 werd georganiseerd op datum van 23 mei 2007.

→ De jaarlijkse vergadering in het werkingsjaar 2008 werd georganiseerd op datum van 21 mei 2008.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde werd voldaan

6° Gedurende twee werkingsjaren voorafgaand aan het jaar waarin de erkenningsaanvraag wordt ingediend voldoen aan de algemene en toepasselijke specifieke erkenningsvoorwaarden.

Dit wordt weergegeven in het algemeen besluit van deze ontwerpbeoordeling

Deel IV: Gegevens betreffende de specifieke erkenningsvoorwaarden

(Conform artikel 9 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 oktober 2003 tot vaststelling van de bijzondere regelen inzake de erkenning en de subsidiëring van de milieu- en natuurverenigingen)

1° De vereniging is gericht op permanente activiteiten inzake onderzoek, educatie en/of sensibilisatie, of op de ontwikkeling van methodieken inzake participatie en innovatieve methodes.

Het hoofddoel van de vereniging is de diffusie en transfer van kennis en onderzoeksresultaten voor de realisatie van gebouwen met een zeer laag energieverbruik teneinde de belasting op het milieu te verkleinen.

Daarnaast zal de vereniging ook instaan voor volgende zaken t.o.v. derden:

→ het assisteren in de identificatie en formulering van projecten binnen het domein van de technologische innovatie van gebouwen met een zeer laag energieverbruik;

→ de formulering van problemen bij projecten binnen het domein van de technologische innovatie van gebouwen met een zeer laag energieverbruik;

→ de uitvoering van technische audits van projecten binnen het domein van de technologische innovatie van gebouwen met een zeer laag energieverbruik;

→ het actief begeleiden in de verdere uitvoering van projecten.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde werd voldaan.

2° De werking wordt afgebakend op basis van het DPSIR-model.

De werking wordt opgedeeld in 8 grote thema's:

1) Algemene perceptie energiezuinig bouwen bij breed publiek

Hierbij wordt getracht om de algemene onvertrouwdheid van het grote publiek met het belang en de mogelijkheden van zeer energiezuinig passief te bouwen te verhelpen.

- 2) Kwaliteit en potentieel in nieuwe woningen
Door het vormingsaanbod worden de beschikbare opportuniteiten beter weergegeven en hiermede wordt een effect beoogd op de ambities van nieuwe woningen.
- 3) Potentieel bij renovaties van bestaande woningen
Dit thema zit nog in zijn onderzoeksgebied maar men wil ook komen tot het opstellen van een vormingsaanbod waarbij de beschikbare opportuniteiten worden voorgesteld aan een breed publiek.
- 4) Kwaliteit kantoorgebouwen
Net zoals bij woningen wil men ook bij kantoorgebouwen komen tot een sensibilisering om hier toch wel veel belangrijker absolute reducties te verkrijgen. Hierbij richt men zich wel tot die bepaalde doelgroep.
- 5) Schoolgebouwen
Hierbij wordt naast de eigenlijke reductie vooral gestreefd naar het feit dat de leerlingen het concept zullen meedragen in hun latere leven.
- 6) Sociale huisvesting
Hierbij staat men voor het dilemma bouwkost t.o.v. energiekost. Er zijn momenteel een aantal proefprojecten aan het lopen. Bij succes zou er een multiplicatoreffect ontstaan.
- 7) Kennis zeer energiezuinig bouwen bij professionelen
Door de sterke vraag van particulieren en overheid naar energiezuinig passief bouwen ontstaat er in de wereld van de professionelen in de bouw nood aan vorming. Hierop wordt ingespeeld met een ruim aanbod.
- 8) Kennis zeer energiezuinig bouwen bij politici
Doordat politici zich meer bewust worden van de milieu-uitdagingen heeft PHP een aantal effecten kunnen sorteren (meestal financiële stimulansen voor bouwers en/of verbouwers) via deze doelgroep.

De drijvende krachten bij dit alles zijn de hogere energieprijzen, het publiek en politiek besef dat energie-efficiëntie belangrijk is en het publiek en politiek besef van de klimaatsverandering.

Hierbij wil men komen tot een significante daling van de CO₂ uitstoot, een significante daling in het gebruik van fossiele brandstoffen en tot gezondere woningen.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde werd voldaan.

3° De vereniging is actief in de vijf provincies van het Vlaams Gewest, wat blijkt uit de spreiding van haar activiteiten en publicaties.

De publicaties worden verspreid op regionale en nationale beurzen waar de vereniging aanwezig is. In de werkingsjaren 2007 en 2008 waren deze organisaties verspreid over alle vijf de Vlaamse provincies. Uit de spreiding van de activiteiten en de deelnemers die deelnamen aan de betalende activiteiten blijkt dat er een spreiding is over alle Vlaamse provincies maar dat er in volgende werkingsjaren wel een inspanning moet gedaan worden naar de provincie Limburg toe.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde wordt voldaan. Wel zal aan de vereniging (bij een eventuele erkenning) worden medegedeeld dat er in de volgende werkingsjaren een inspanning moet gedaan worden naar de provincie Limburg toe

4° Het secretariaat van de vereniging is gedurende minstens 17 uren per week bemand en toegankelijk wanneer ze twee personeelsleden gesubsidieerd krijgt, bedraagt dit 35 uren.

Het secretariaat is alle werkdagen open van 10u tot 17u of dus 35 uren per week. De openingsuren worden vermeld op de website. Wel moet op de website eveneens het gewone telefoonnummer worden vermeld (niet alleen het nummer van de betalende advieslijn).

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde wordt voldaan. Wel zal aan de vereniging (bij een eventuele erkenning) worden gevraagd om naast het nummer van de betalende advieslijn eveneens het gewoon telefoonnummer te vermelden op de website.

5° De door de algemene vergadering gemandateerde bestuursorganen komen minstens zesmaal per jaar samen, wat blijkt uit de uitnodiging, verslag en de ondertekende aanwezigheidslijst.

In het werkingsjaar 2007 waren er 8 vergaderingen van de Raad van Bestuur:

- 18/01/2007
- 08/02/2007
- 15/03/2007
- 19/04/2007
- 21/06/2007
- 23/08/2007
- 18/10/2007
- 20/12/2007

Op elk van deze vergaderingen was het quorum aanwezig om geldig te vergaderen.

In het werkingsjaar 2008 waren er 6 vergaderingen van de Raad van Bestuur:

- 21/02/2008
- 17/04/2008
- 19/06/2008
- 21/08/2008
- 23/10/2008
- 18/12/2008

Op elk van deze vergaderingen was het quorum aanwezig om geldig te vergaderen.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde wordt voldaan.

6° De vereniging organiseert jaarlijks minstens één gewestelijke activiteit rond een thema van natuur- of milieubeleid, waarop ten minste 50 deelnemers aanwezig zijn, wat blijkt uit een door de deelnemers ondertekende aanwezigheidslijst. De vereniging maakt een verslag van deze bijeenkomst.

Zowel in het werkingsjaar 2007 als in het werkingsjaar 2008 werd als gewestelijke activiteit een passiefhuis symposium georganiseerd.

In het werkingsjaar 2007 lag de nadruk vooral op volgende items:

- Nationale ontwikkelingen in de materie
- Beter ontwerpen
- Voorbeeldprojecten
- Uitvoeringservaringen
- Renovatie
- Kosten en baten van het passiefhuis
- Passiefhuis klimaatsactie

In het werkingsjaar 2008 lag de nadruk vooral op volgende items:

- Strategieën
- Beter design
- Dissenunatie
- Kwaliteitsbewaking
- Renovatie
- Kantoorgebouwen
- Kosten- en levenscyclusanalyses
- Gebouwen voor openbare diensten

Van deze beide symposia werd een boek uitgegeven. In beide werkingsjaren waren er ongeveer 300 deelnemers.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde wordt voldaan. Wel zal aan de vereniging (bij een eventuele erkenning) worden medegedeeld dat er gehandtekte deelnemerslijsten moeten bestaan van deze gewestelijke activiteiten. Bovendien moeten deze deelnemerslijsten voorzien zijn van de woonplaats van de deelnemer zodat er daadwerkelijk kan worden nagegaan of alle Vlaamse provincies vertegenwoordigd zijn bij deze gewestelijke activiteit.

7° De vereniging organiseert jaarlijks minstens zes vormingsactiviteiten of studiebijeenkomsten van enige omvang, waarop minstens vijftien deelnemers aanwezig zijn, wat blijkt uit een door de deelnemers ondertekende aanwezigheidslijst. Ze maakt een verslag van deze bijeenkomst.

→ Voor het werkingsjaar 2007 werden er 15 activiteiten georganiseerd waarvan er 9 werden weerhouden.

2 activiteiten werden geschrapt omdat ze reeds worden betaald door de Vlaamse Overheid (studiereis passieve scholenbouw en symposium passiefscholen), 3 activiteiten werden geschrapt wegens minder deelnemers als 15 (studiereis passieve gebouwen, studie-excursie, studiereis tertiaire passieve gebouwen) en 1 activiteit werd geschrapt omdat dit geen organisatie was van Passiefhuis-Platform (symposium passiefscholen met Vlaamse Bouwmeester).

→ Voor het werkingsjaar 2008 werden er 26 activiteiten georganiseerd waarvan er 11 werden weerhouden.

5 activiteiten werden geschrapt wegens minder deelnemers als 15 (cursus PHPP, Koudebruggen 22/02, 18/04 en 20/06, studiereis Commissie Onderwijs, cursus Koudebruggen), 10 activiteiten werden geschrapt wegens het ontbreken van de deelnemerslijst (lunchsessie FOD Economie, sessie introductie passiefhuizen Van Marcke (2x), studiereis tertiaire passieve gebouwen, sessie passiefhuisklimatisatie (4x), studiereis FOD Leefmilieu, introductie passiefhuizen Syntra).

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde werd voldaan. Wel zal de vereniging (bij een eventuele erkenning) worden gewezen op de noodzakelijkheid van gehandteerde deelnemerslijsten. Tevens zal de vereniging er attent worden op gemaakt dat projecten die reeds worden betaald door de Vlaamse Overheid (subsidies, overheidsopdrachten, ...) niet meer kunnen worden opgenomen in het subsidiedossier.

8° De vereniging realiseert jaarlijks vier publicaties of methodieken over haar inhoudelijk thematisch werkdomein en stelt deze voor aan een welomlijnde doelgroep.

Voor wat het werkingsjaar 2007 betreft waren er 9 publicaties, zijnde:

- a) Technologiewijzer met diverse gevelsystemen waarin het passiefhuis-principe wordt toegepast.
- b) Nationale brochure waarin het passiefhuisconcept wordt voorgesteld.
- c) Brochure met mogelijke schema's van certificatie-ontplooiing.
- d) Passiefhuisgids voor projectontwikkelaars.
- e) Passiefhuisgids voor gemeenten en stedenbouwkundigen.
- f) Passiefhuisgids voor installateurs en energieadviseurs.
- g) Passiefhuisgids voor constructeurs.
- h) Passiefhuisgids voor architecten.
- i) Boek (naslagwerk) naar aanleiding van het passiefhuis symposium (doelgroep: breed publiek).

De publicatie Passiefscholen werd niet weerhouden aangezien deze publicatie reeds werd gefinancierd door de Vlaamse Overheid.

Voor wat het werkingsjaar 2008 betreft waren er 4 publicaties, zijnde:

- a) Berekeningspakket Passiefhuisproject pakket.
- b) Boek (naslagwerk) naar aanleiding van het passiefhuis symposium (doelgroep: breed publiek).
- c) Introductiefolder "De reflex voor energiebewust bouwen" (doelgroep: breed publiek).
- d) Brochure naar aanleiding van de beurs passivehouse 2008 (doelgroep: breed publiek).

De publicatie over belastingsvermindering voor passiefhuizen werd niet weerhouden aangezien dit een publicatie is van de Federale Overheid weliswaar met inhoudelijk advies van passiefhuis-platform.

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde wordt voldaan.

9° De vereniging beschikt over een website die regelmatig wordt geactualiseerd.

→ De algemene website www.passiefhuisplatform.be wordt dagelijks geactualiseerd. Zo werden er in:

- a) het werkingsjaar 2007:
 - 68 nieuwsberichten geplaatst;
 - 52 kalenderitems geplaatst;
 - 48 persberichten geplaatst.
- b) het werkingsjaar 2008:
 - 73 nieuwsberichten geplaatst;
 - 63 kalenderitems geplaatst;
 - 33 persberichten geplaatst.

→ Naast deze algemene website zijn er ook meer thematische sites zoals:

- a) www.icechallenge.be (campagne waarbij er een verband wordt gelegd tussen klimaatsverandering en het mitigerend potentieel dat beschikbaar is in gebouwen).
- b) www.bouwdetails.be (hierbij wordt dieper ingegaan op het verschil tussen een klassieke woning en een geïsoleerde woning volgens de regels van het vak).
- c) www.beterventileren.be (hierbij wil men iedereen vertrouwd maken met het werkingsprincipe van mechanische balansventilatie, de verschillende klimatisatiemogelijkheden en de belangrijkste conceptuele en uitvoerkundige aandachtspunten).

Besluit: Aan deze erkenningsvoorwaarde wordt voldaan.

Deel V: Algemeen besluit

Aan alle erkenningsvoorwaarden werd voldaan met dien verstande dat er bij een eventuele erkenning volgende aandachtspunten voor volgende werkingsjaren zullen medegedeeld worden aan de vereniging, zijnde:

- 1) Het assisteren in de identificatie en formulering van projecten binnen het domein van de technologische innovatie van gebouwen met een zeer laag energieverbruik, de formulering van problemen hierrond, de uitvoering van technische audits van zulke projecten en het actief begeleiden in de verdere uitvoering van zulke projecten mag niet enkel beperkt worden tot de stemgerechtigde leden.
- 2) Naar activiteiten toe en/of deelnemers aan deze activiteiten zal er een inspanning moeten gedaan worden naar de provincie Limburg toe.
- 3) Op de website moet naast het nummer van de betalende advieslijn ook het gewoon telefoonnummer worden vermeld.
- 4) Voor de activiteiten moeten er gehandtekeningde deelnemerslijsten zijn. Bovendien moeten deze deelnemerslijsten voorzien zijn van de woonplaats van de deelnemers zodat er daadwerkelijk kan worden nagegaan of alle Vlaamse provincies vertegenwoordigd zijn bij deze activiteiten.
- 5) Projecten die reeds worden betaald door de Vlaamse Overheid kunnen niet worden opgenomen als activiteit.

Voorgesteld,

Ir. M. Cherretté
Afdelingshoofd
Afdeling Milieu-integratie en –subsiëringen

J.P. Heirman
Secretaris-generaal
Departement Leefmilieu, Natuur en Energie